

Le réemploi dans la construction

Congrès Smart City 2023- Gland



Qui sommes-nous

- Association Matériuum
- Maude Massard-Friat

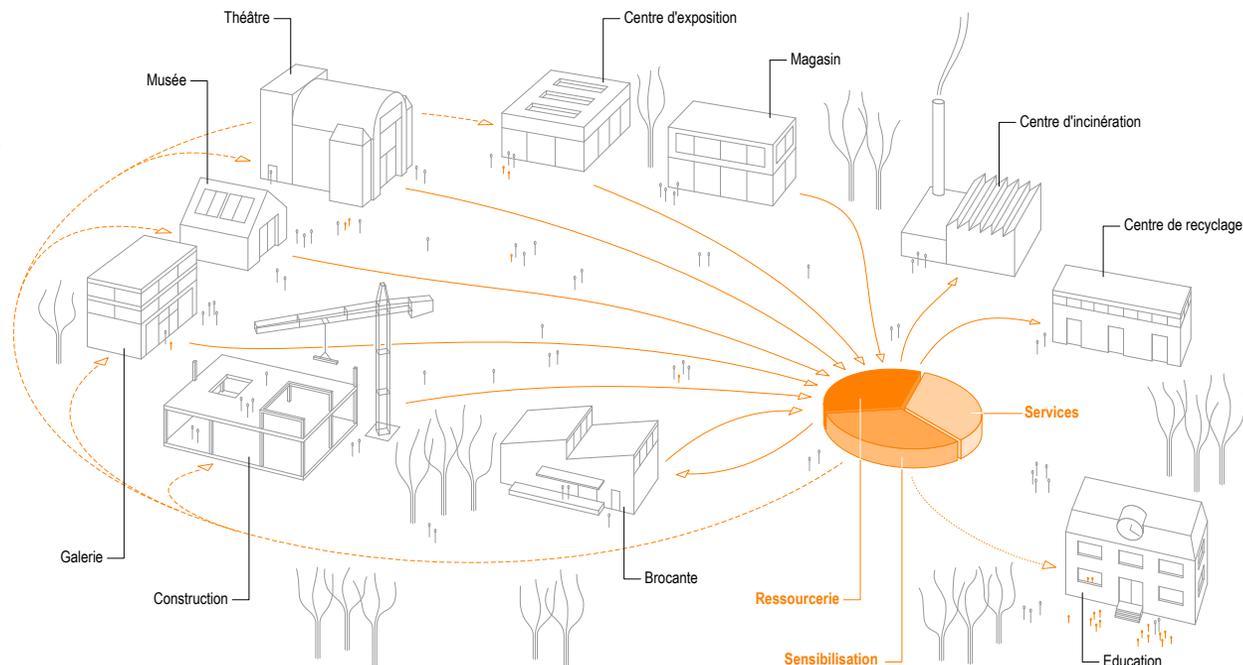


- Association à but non lucratif

La mission de Matériuum est de préserver les ressources naturelles en promouvant le réemploi de matériaux et en développant la filière du réemploi en Suisse.

5 domaines d'activités

- Ressourcerie
- Création
- Formation
- Recherche et développement
- Conseils et expertises -accompagnement projet de réemploi



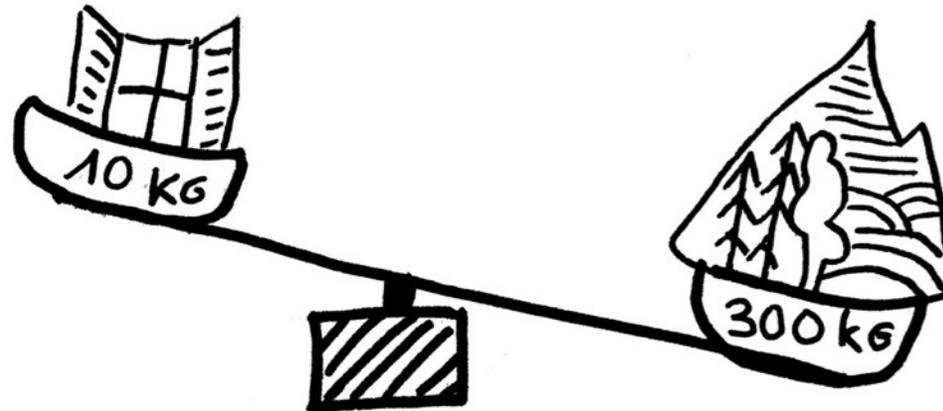
Le réemploi dans la construction

les bases



- Constats

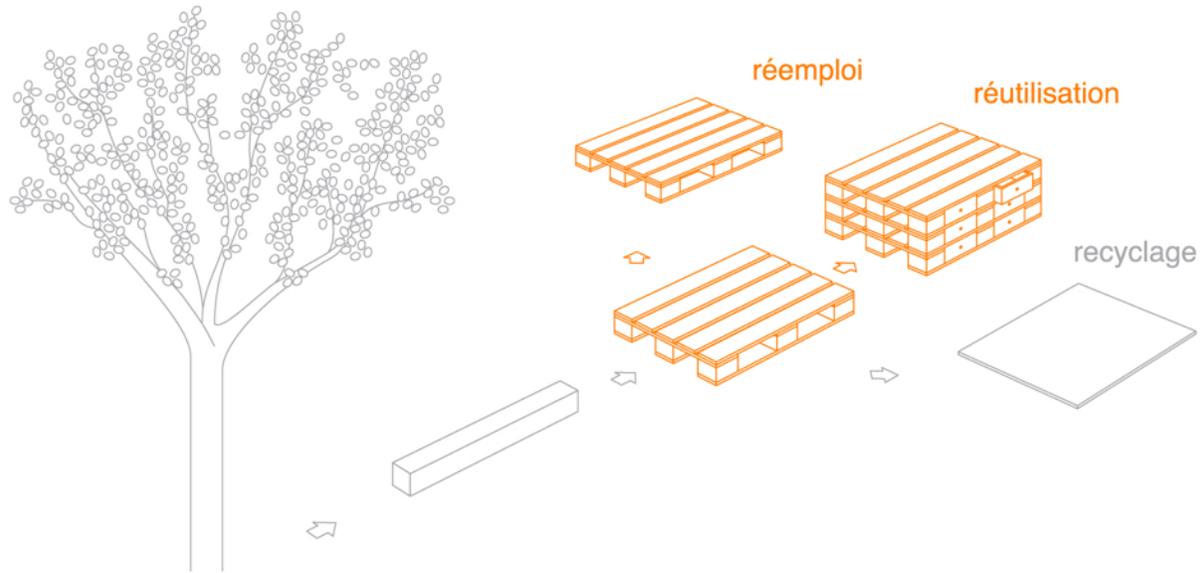
- Le domaine du bâtiment est le principal consommateur de matières premières
- La raréfaction des ressources oblige à repenser les modes de consommation



Le réemploi c'est quoi?

Réemploi
Réutilisation
Recyclage

Conserve la fonction
Conserve la forme
Conserve la matière



Réemploi iconique



Icade **worksite**, Marseille



Réemploi iconique



MCBA - Lausanne

Réemploi artistique



Réemploi social



Réemploi économique



Arziers



Réemploi de fenêtres du projet Pictet



Réemploi de poutres du projet Pictet

Réemploi pragmatique



Centre de formation des métiers de la construction, Echallens, Dettling Péléraux architectes

Réemploi écologique



Mobius storage, Paris

Dall'R38S

[Commander](#)

Dimensions :
60 cm x 60 cm, épaisseur 38 mm.

Composition :
Ame en panneau de particules haute densité, faces latérales et sous-face revêtues d'une tôle d'acier traité plié 5/10ème, ou chants PVC et sous-face tôle.
Revêtement stratifié.

Réaction au feu :
Euroclasse BfS1 (LNE rapport n°190236)

Caractéristiques mécaniques:
- Classe de charge : 2
- Classe de flèche : A

[Fiche technique Dall'R38S](#)

Processus



Processus

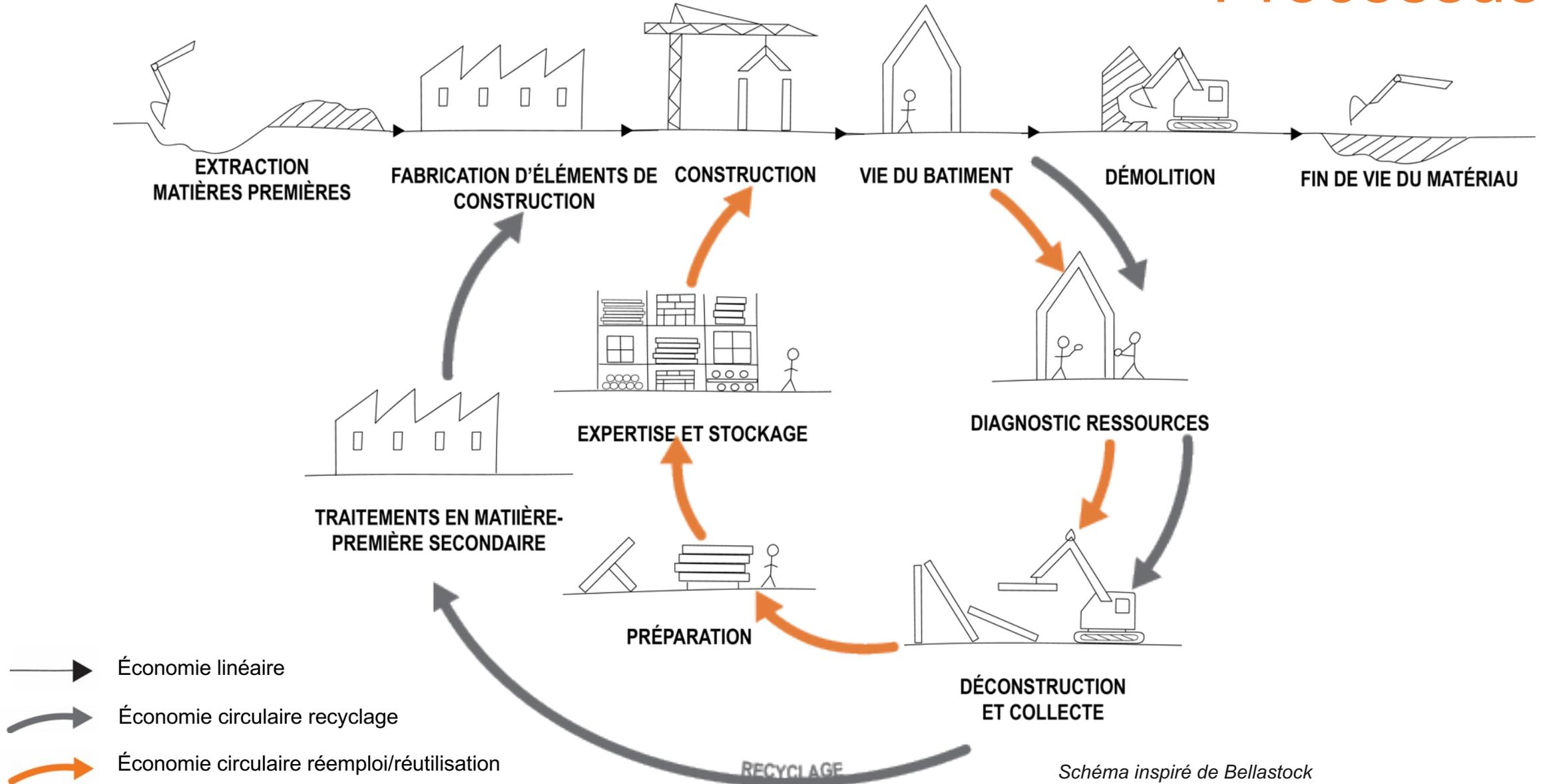
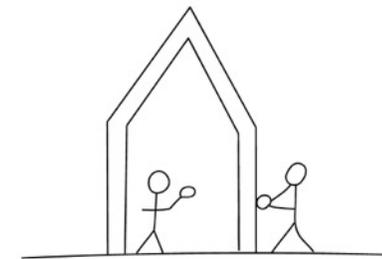


Schéma inspiré de Bellastock
 Comparaison entre une économie linéaire et une économie circulaire dans le secteur du BTP

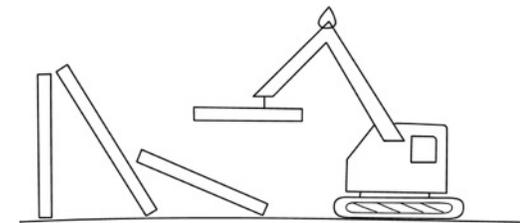
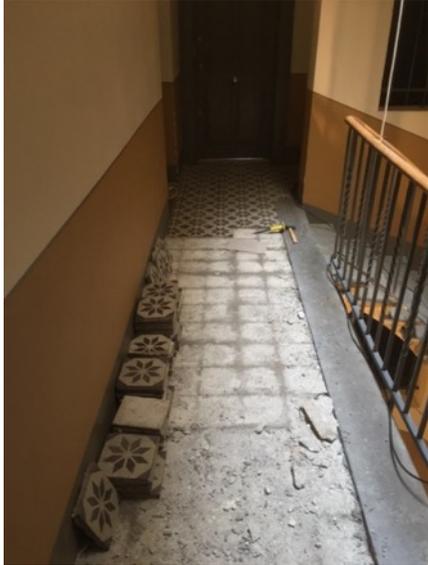
Processus

Exemples



DIAGNOSTIC RESSOURCES

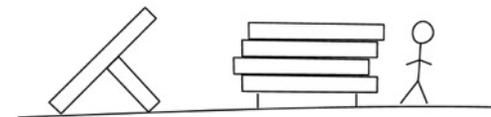
Processus



**DÉCONSTRUCTION
ET COLLECTE**

Processus

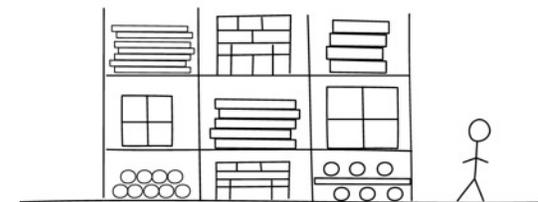
Exemples



PRÉPARATION

Processus

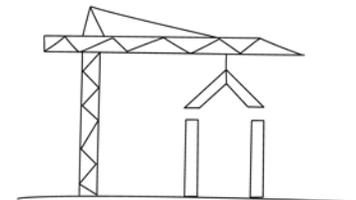
Exemples



EXPERTISE ET STOCKAGE

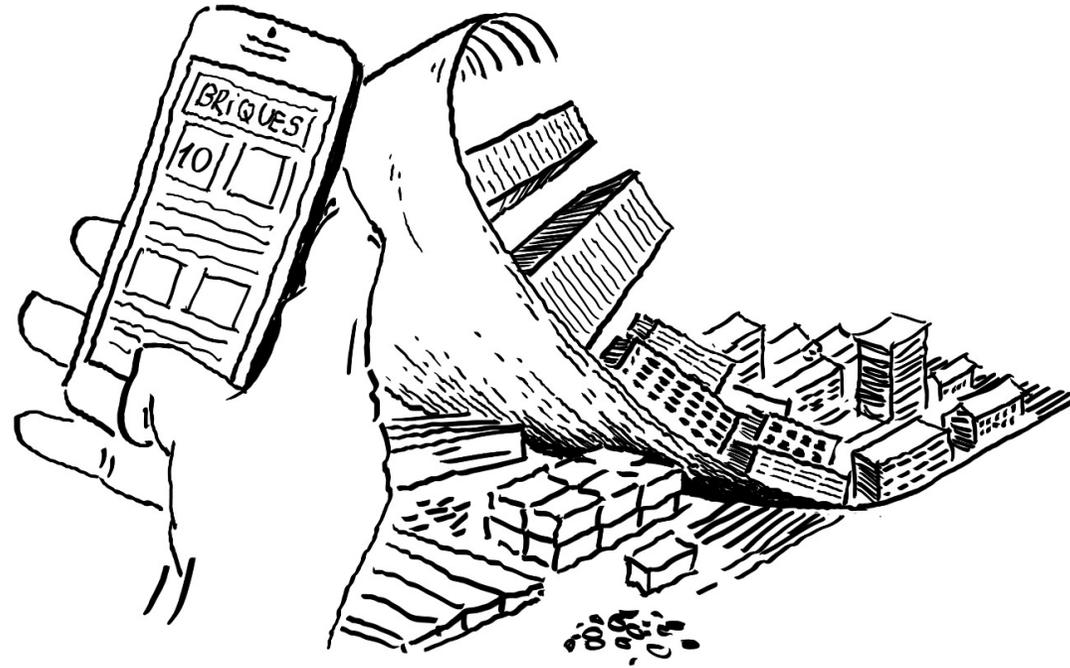
Processus

Exemples



CONSTRUCTION

Révéler l'existant



Révéler l'existant

Card	Project Name	Reference
1	MARCHE D'ESCALIER EN MOLASSE	UU-2107-1835
2	PIERRE DE PAREMENT	UU-2107-1833
3	PIERRE DE SOUBASSEMENT	UU-2107-1832
4	PIERRES DE MAÇONNERIE	UU-2107-1830
5	GARDE-CORPS EN VERRE	UU-2107-1829
6	CACHE STORE	UU-2108-1862
7	FENÊTRE EN SAPIN	UU-2107-1888
8	PORTE FENÊTRE SAPIN EXTERIEURE	UU-2107-1865
9	PORTES DE CAVES	UU-2205-2434
11	BOÎTES AUX LETTRES	UU-2107-1855
32	FOUR	UU-2205-2443
13	LAMPADAIRE EXTÉRIEUR	UU-2107-1838
14	LAMPES	UU-2205-2415
16	CARREAU DE CIMENT	UU-2107-1862
17	CARREAU DE CIMENT	UU-2107-1861
18	PLANCHER PITCHPIN	UU-2107-1861
19	PLANCHER PITCHPIN	UU-2107-1856
20	TULES EN TERRE CÛTE	UU-2111-2725
21	ARMOIRE À PHARMACIE	UU-2107-1844
23	ÉVIER INOX	UU-2203-2465
24	LAVABO	UU-2107-1862
28	WC SUSPENDU	UU-2107-1863
29	POUTRE RÉSINEUX	UU-2107-1818
30	CUISINE RÉDUITE	UU-2114-2853

Révéler l'existant

PLANCHER PITCHPIN

UU-2107-1881



80 CHF/M2

Etat Patiné
Matériau Bois
Bois

Description

Dimensions des types d'éléments

Dimensions en cm

Quantité	H	L	I
1274	m2	2.2	200 9.2

Réserver cet objet:

Stock disponible: ? m2

matériuum
www.materium.ch

Lieu de stockage:

Stock disponible jusqu'au:

Conditions de retrait:

POITIERS

01.10.2021

2

FENÊTRE EN SAPIN

UU-2107-1888



80 CHF

Etat Correct
Matériau Bois
Verre
Métal
Bois

Description

Fenêtre d'origine rénovée en 2010
avec ajout d'un verre isolant

Dimensions des types d'éléments

Dimensions en cm

Quantité	H	L	I
93	unités	213	119 7
1	unités	213	99.5 7
15	unités	213	110 7
5	unités	166	70 7
4	unités	213	90 7

Réserver cet objet:

Stock disponible: 118 unités

matériuum
www.materium.ch

Lieu de stockage:

Stock disponible jusqu'au:

Conditions de retrait:

POITIERS

01.10.2021

2

Le réemploi Inspirations



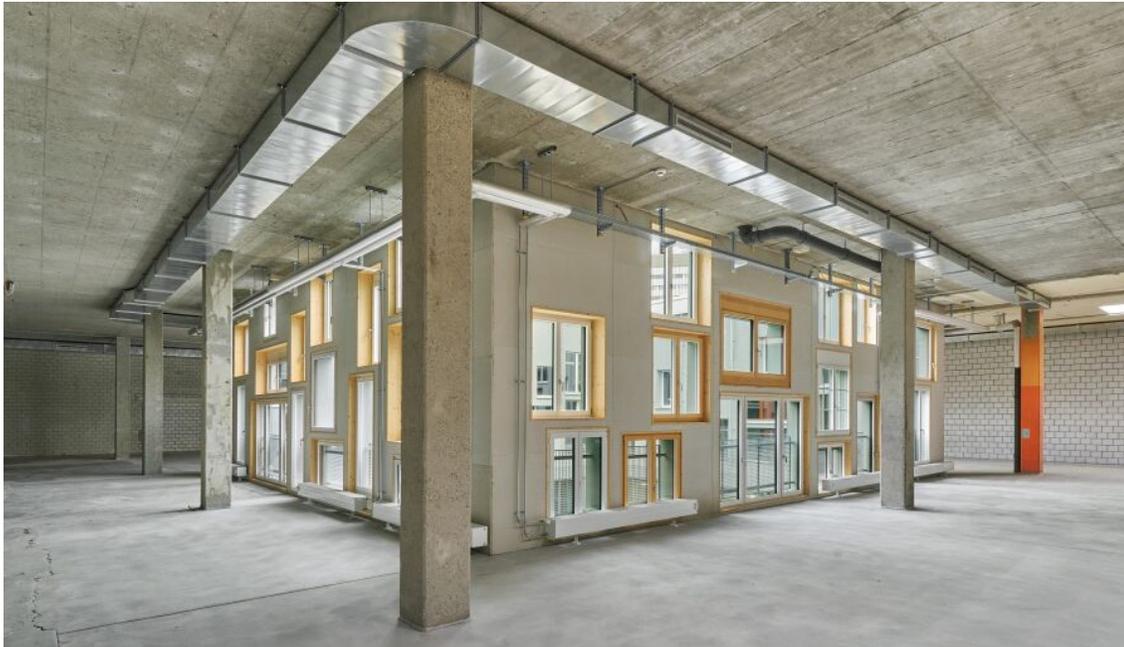
Ville de Bâle - ELYS Baubüro Insitu

Exemples



Ville de Bâle - ELYS Baubüro Insitu

Exemples



Exemples

Inventaire Chanel
Avril 2021

matériuum		Inventaire école de Chanel Commune de Morges		
Nouvelle école				
Insolite				
2103-1380	6 unit	Barres fixes	Gym	Salle principale
2103-1336	1 unit	Cordes de gymnastique sur rail	Gym	Salle principale
2103-1374	3 unit	Espalier double	Gym	Salle principale
2103-1371	2 unit	Espalier simple	Gym	Salle principale
2103-1378	1 unit	Groupe de perches de gym	Gym	Salle principale
2103-1357	6 unit	Paires d'anneaux de gymnastique sur poutres	Gym	Salle principale
2103-1382	4 unit	Panier de basket	Gym	Salle principale
2103-1381	2 unit	Paniers de basket	Gym	Salle principale
2103-1383	1 unit	Rack de gym	Gym	Salle principale
Sanitaires				
2103-1414	10 unit	Urnier automatique Geberit	Principal	012
2103-1345	4 unit	WC suspendus	Gym	Vestiaires F

Matériuum - association@materiium.ch

1

matériuum		Inventaire école de Chanel Commune de Morges		
Nouvelle école ou Promaison				
Sanitaires				
2103-1408	3 unit	Évier inox	Ménagère	003
2103-1406	2 unit	Évier peint	Principal	010
2103-1338	4 unit	Lavabo	Gym	Vestiaires F
2103-1432	7 unit	Lavabo	Principal	007
2103-1455	3 unit	Lavabo	Ménagère	007
2103-1476	1 unit	Lavabo	Ménagère	008
2103-1496	1 unit	Lavabo	Principal	111
2103-1467	2 unit	Lavabo carre	Ménagère	004
2103-1469	1 unit	Lavabo double	Ménagère	104
2103-1420	2 unit	Lavabo long	Principal	012

Matériuum - association@materiium.ch

2

matériuum		Inventaire école de Chanel Commune de Morges		
Ecole Provisoire				
Techniques				
2103-1451	1 unit	Cuisine complète	Principal	003
2103-1457	9 unit	Ilôt cuisine	Ménagère	003

Matériuum - association@materiium.ch

3

Ville de Morges- Chanel

Exemples



Exemples



Ville de Morges- MEP Gracieuse

MEP commune de Morges
Low-tech
Inventaire existant

Exemples

CHANEL
Stock à reprendre avant 01.06.23

vélo métallique

N° d'objet: 2103-1503
Catégorie: Am. ext.

1 exemplaires
en Métal

Dimensions - cm
L 1100 L 350
H 190 Ø

Etat: Correct

Description additionnelle
155 cm de hauteur sous la poutre centrale. 3 poteaux et 4 poutres en double t de 11m de long par 8 cm par 4

Local: 011
Bâtiment: Principal
Etage:

Mode d'assemblage: Boulonne

Préconisation de dépose
Attention à l'amiante potentiellement présente dans la couverture



INVENTAIRE

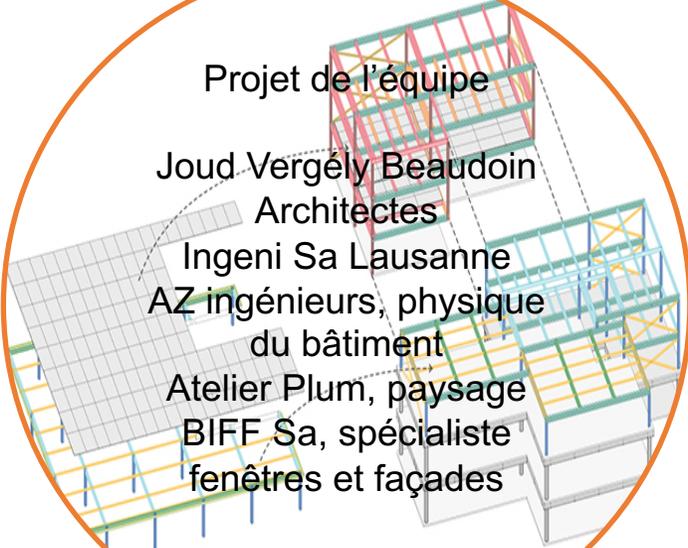
Projet de l'équipe

Joud Vergély Beaudoin
Architectes

Ingeni Sa Lausanne
AZ ingénieurs, physique
du bâtiment

Atelier Plum, paysage

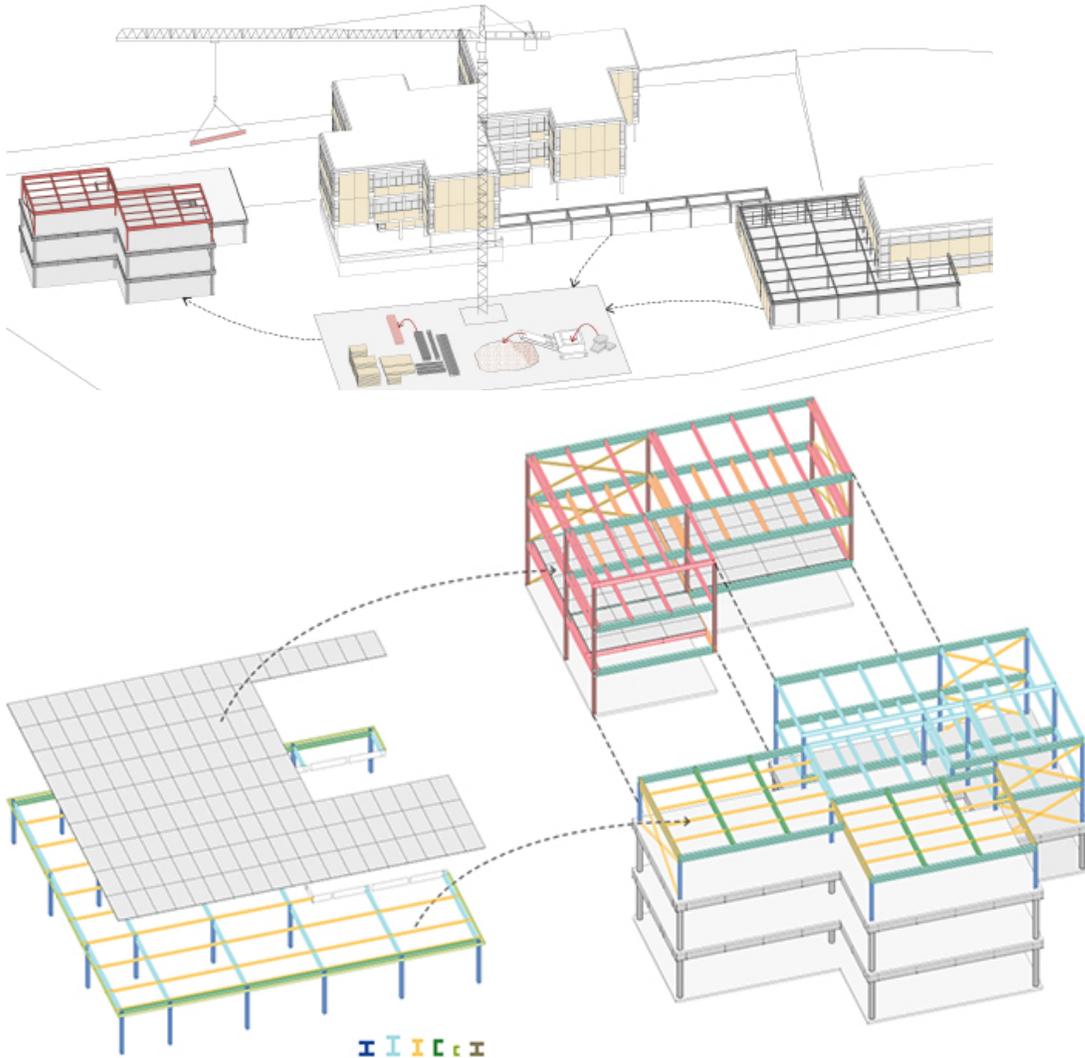
BIFF Sa, spécialiste
fenêtres et façades



I I I I I

Ville de Morges- MEP Gracieuse

Exemples



Crédits images: Thomas Sponti

Ville de Meyrin- Vaudagne

Inventaire Meyrin
Août 2020



Ville de Meyrin- Vaudagne

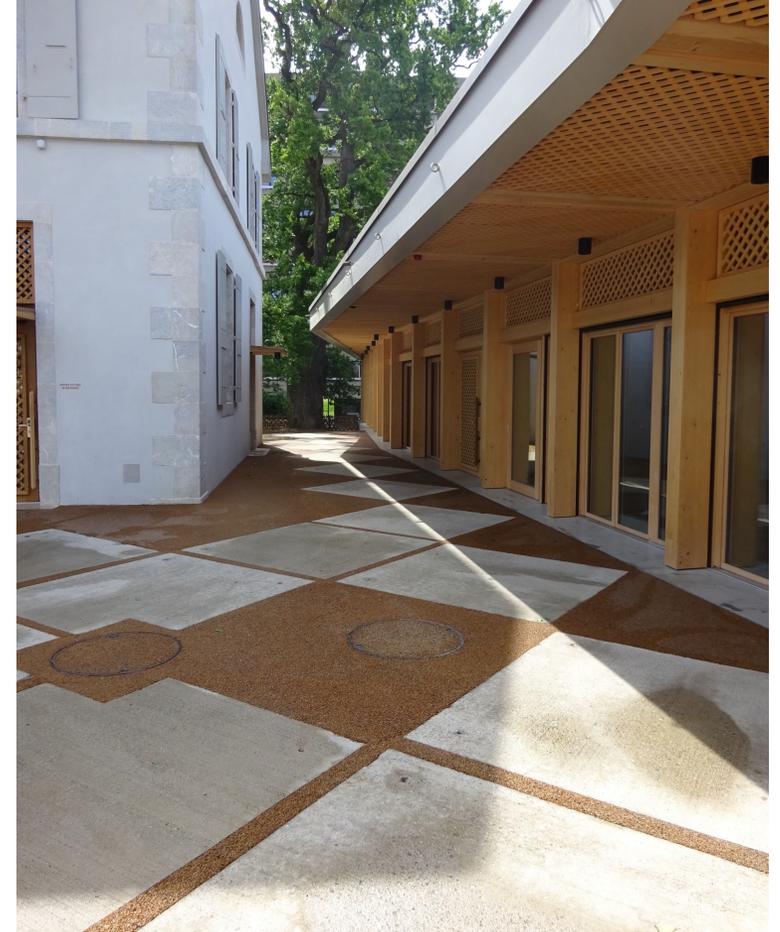
Exemples



MO : Ville de Meyrin
Architecte : BCR
Bureau d'ingénieurs : EDMS SA

Ville de Meyrin- Vaudagne

Exemples



Crédit photos: Jakob Schemel (ville de Meyrin)

Quel rôle des entités publiques dans le réemploi

- Entité publique comme **Maitre d'ouvrage**
- Entité publique comme **acheteur**
- Entité publique comme **incitateur**



Merci

