

# **Bericht aus dem Mobilitätslabor in LuzernNord**

24. November 2022, IG Smart City

Christoph Zurflüh, Gebietsmanager LuzernNord

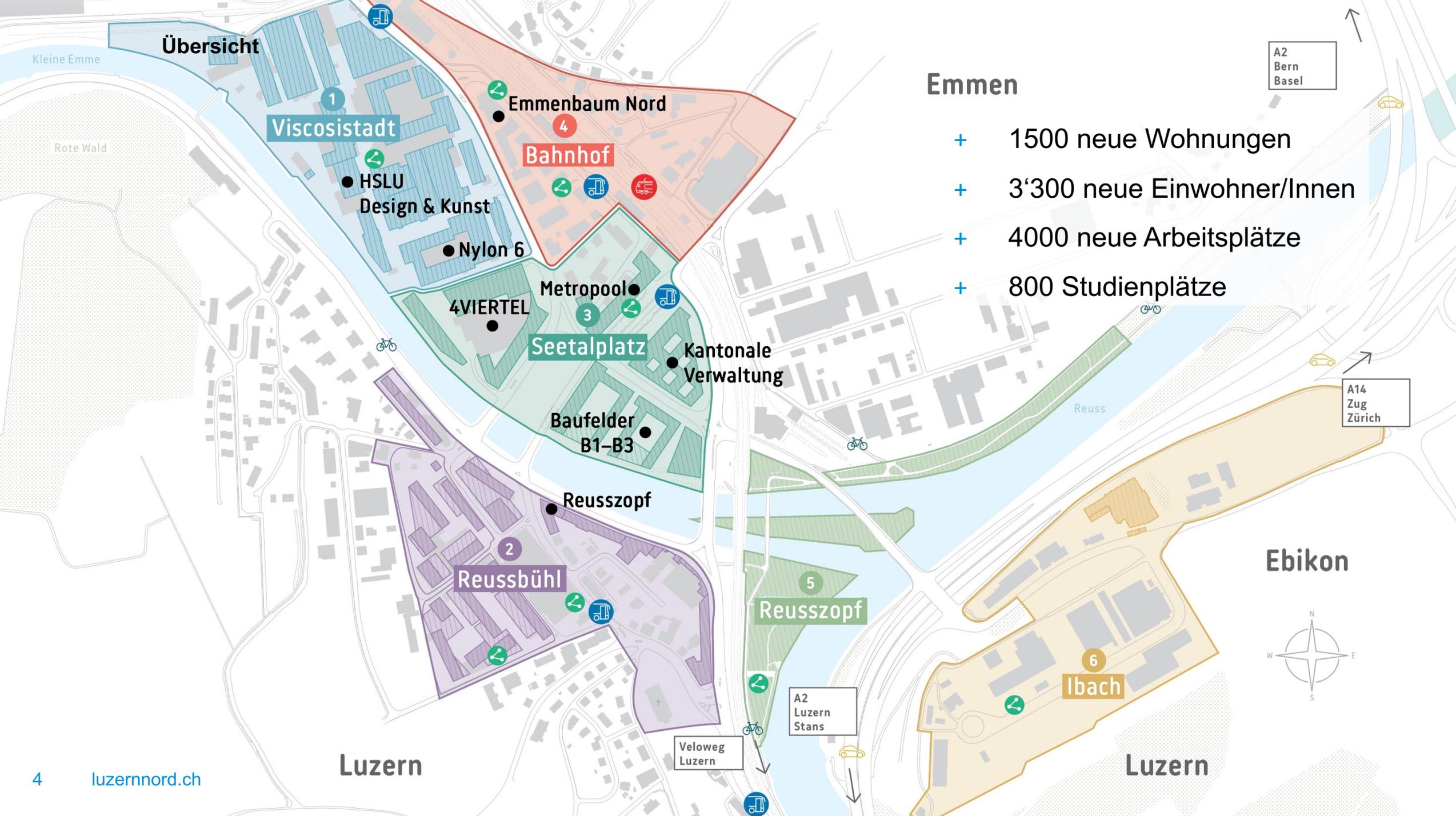


**Das Plus  
für eine starke  
Region**



Transformation läuft





# Übersicht

## Viscosistadt

Emmenbaum Nord

## Bahnhof

HSLU  
Design & Kunst

Nylon 6

4VIERTEL

Metropool

## Seetalplatz

Kantonale  
Verwaltung

Baufelder  
B1-B3

Reusszopf

## Reussbühl

## Reusszopf

## Ibach

Luzern

Luzern

# Emmen

- + 1500 neue Wohnungen
- + 3'300 neue Einwohner/Innen
- + 4000 neue Arbeitsplätze
- + 800 Studienplätze

A2  
Bern  
Basel

A14  
Zug  
Zürich

A2  
Luzern  
Stans

Veloweg  
Luzern



# Die Basis



# Verkehrsdrehscheibe: Infrastruktur als Basis

2016:  
Inbetriebnahme  
Verkehrsdrehscheibe  
Bahn/Bus





# Velohaupttrouten: Basis gut, Optimierungen geplant



# Maximale Anzahl Fahrten zu Abendspitzestunde für jedes Baufeld

Beispiel Baufeld A1 «Kantonale Verwaltung»

Bauprojekt für

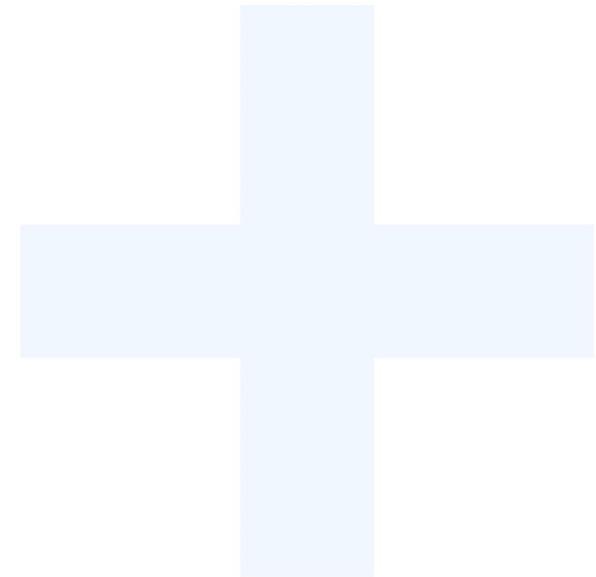
**1000**

Arbeitsplätze

Vorschrift: Maximal

**70**

Fahrten pro Richtung zur  
Abendspitzenstunde



# Mobilität LuzernNord Strategiebild

Politik, Gesellschaft, Umwelt,  
rechtskräftige Planungen und  
übergeordnete Strategien

Kontext

SMART CITY  
LUZERN NORD



# Leitfaden als Arbeitshilfe für Bauherren



<https://www.luzernnord.ch/smart-city/leitfaden-mobilitaet>

# Die Umsetzung



# Neue Kantonale Verwaltung ohne Parkplätze für Mitarbeitende



Quelle: <https://kvse.lu.ch/>

80 PP  
bei 1000  
Arbeitsplätze

## Ansatz

- Betreffend Mobilität geht der Kanton Luzern als **Vorbild** voran
- Der Arbeitsweg wie auch geschäftliche Reisen der Mitarbeitenden werden vor allem mit dem **öffentlichen Verkehr, mit Sharing-Fahrzeugen, dem Velo oder zu Fuss** zurückgelegt
- In der unterirdischen Einstellhalle sind **nur rund 80 Parkplätze** geplant. Diese werden hauptsächlich für Betriebsfahrzeuge und eine Carsharing-Flotte genutzt

# Im 4VIERTEL sind die Mieter mobil – mit und ohne eigenes Auto passend zum Smart-City-Ansatz

Bezug  
Sommer 2023  
von 192  
Wohnungen  
und Gewerbe

Quelle: <https://4viertel.com/mobilitaet/>

# Wohnen im 4VIERTEL

Jährliche  
Mobilitäts-  
pakete für zur  
Förderung  
autofreier  
Haushalte

Mobilitätspakete	Einheit	Paket «mobil small»	Paket «mobil medium»	Paket «mobil large»	Paket «Parking»
Berechtigung		1,5- bis 2,5-Whg	3.5-Whg	4.5- bis 5.5-Whg	alle
Anzahl Wohnungen	Total 192	68	22	18	84
a) Parkplatz	Whg/Jahr	kein PP	kein PP	kein PP	1 PP in Tiefgarage
b) Bikesharing Nextbike	Whg/Jahr	unlimitiert (Wert 100.–)	unlimitiert (Wert 100.–)	unlimitiert (Wert 100.–)	unlimitiert (Wert 100.–)
c) Gutschein für öV-Abo (GA oder Verbund-Abo)	Whg/Jahr	200.–	300.–	400.–	0.–
d) Gutschein für Nutzung von Trafikpoint	Whg/Jahr	100.–	150.–	200.–	50.–
e) Gutschein für Veloservice bei Velo-Fachgeschäft	Whg/Jahr	25.–	50.–	75.–	0.–
Wert Leistungen (exkl. Parkplatz)	Whg/Jahr	425.–	600.–	775.–	150.–
Preis Upgrade small auf medium / medium auf large	Whg/Jahr		100.–	100.–	
Preis für Mieter	Whg/Jahr	0.–	0.–	0.–	1'800.–

Quelle: <https://4viertel.com/mobilitaet/>

# Praxisbeispiel Überbauung 4VIERTEL

- 5 E-Autos (schrittweiser Ausbau)
- 2 E-Roller
- 4 E-Bikes
- 1 Cargobike
- 2 E-Scooter (Trottinett)



Mobilitätsstation mit Sharing-Fahrzeugen und 1 App

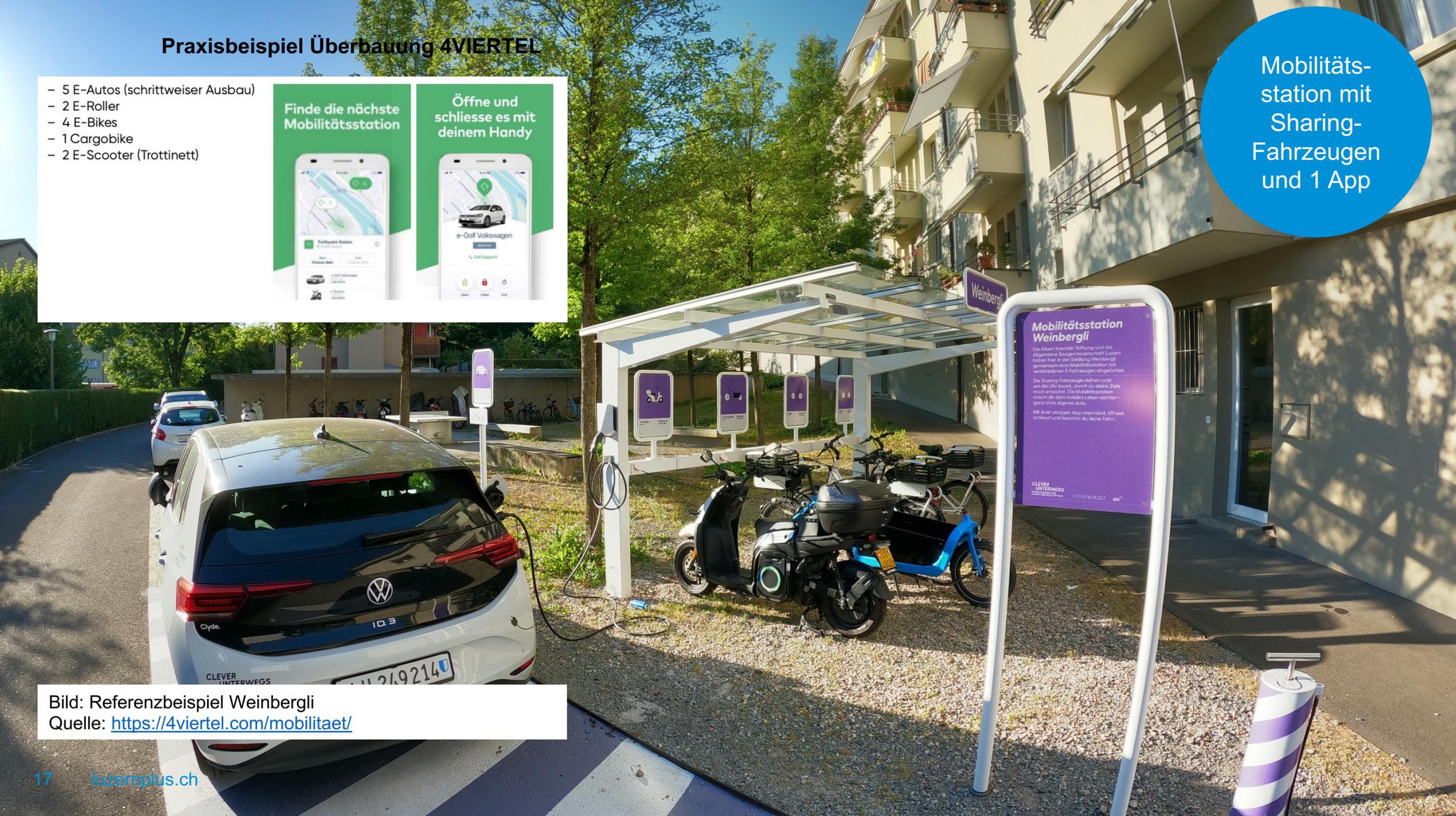


Bild: Referenzbeispiel Weinbergli  
Quelle: <https://4viertel.com/mobilitaet/>

# Praxisbeispiel Überbauung 4VIERTEL



### Merkblatt Mobilität Wohnen

Im 4VIERTEL sind die Mieter mobil – mit und ohne eigenes Auto passend zum Smart-City-Ansatz von LuzernNord. Der Standort ist optimal gelegen, mit gutem Anschluss an die Fuss- und Velowege entlang der beiden Flüsse Reuss und Kleine Emme, direkt an der öV-Mobilitätsdrehscheibe rund um den Bahnhof Emmenbrücke und in nächster Nähe zur Autobahn nach Zürich, Basel und ins Tessin. Für 4VIERTEL besteht ein umfassendes Mobilitätskonzept. Nachfolgend werden die Massnahmen genauer erläutert.

## 4VIERTEL Mobilität

Im 4VIERTEL sind die Mieter mobil – mit und ohne eigenes Auto passend zum Smart-City-Ansatz. Der Standort ist optimal gelegen, mit gutem Anschluss an die Fuss- und Velowege entlang der beiden Flüsse Reuss und Kleine Emme, direkt an der öV-Mobilitätsdrehscheibe rund um den Bahnhof Emmenbrücke und in nächster Nähe zur Autobahn nach Zürich, Basel und ins Tessin.

Im 4VIERTEL ist smarte Mobilität Wirklichkeit.



### MOBILITÄT Angebote

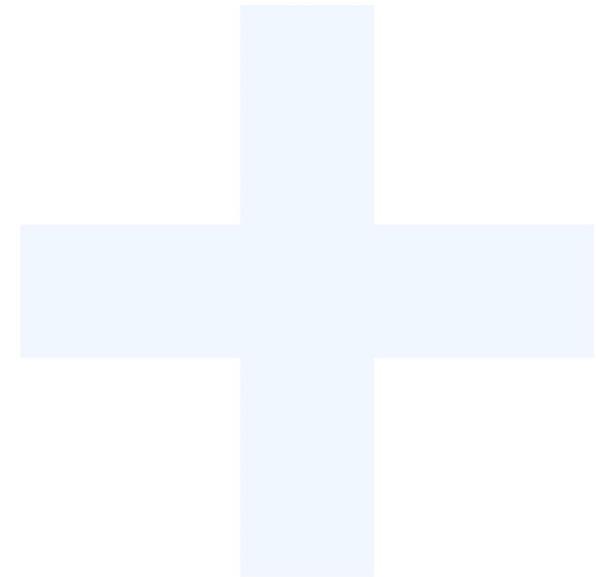
Es stehen zahlreich  
tatsächlich  
bike o  
Takt  
ü

Breite  
Information:  
<https://4viertel.com/mobilitaet>

Quelle: <https://4viertel.com/mobilitaet/>

## Weitere Massnahmen

- Paketstation
- Lademöglichkeiten E-Bikes
- Lademöglichkeiten E-Roller
- Lademöglichkeiten E-Auto



Quelle: <https://4viertel.com/mobilitaet/>

# Mitfahrsystem mit Anreizen für Unternehmen (Pooling)



Am 27.6.22 durch LuzernPlus in der Schweiz lanciert

ummadum Punkte können bei der Coop Gruppe eingelöst werden



Quelle: <https://www.luzernnord.ch/smart-city/ummadum/>

Praxisbeispiel Ausbau öffentliches Sharingangebot

# Ausbau öffentliches Bikesharing durch öffentliche Hand



# Fazit für Gebietsentwicklungen

- Für eine «smarte» Mobilität sind von Seiten Behörden **verbindliche Rahmenbedingungen** (Fahrtenmodell, reduzierte Parkierung usw.) notwendig.
- Es braucht ein **gemeinsames, attraktives Ziel (=Smart City)**, das die Immobilien-Eigentümer:innen und Behörden eigenmotiviert anpacken wollen.
- Es **MUSS funktionieren**. Autofrei lebende Bewohner:innen und Arbeitnehmer:innen haben hohe Erwartungen.
- **Areal-übergreifende Vernetzung ist «Köngisdisziplin»** und steht noch ganz am Anfang.
- Behörden müssen über langfristige **Mitfinanzierung des Betriebs** smarter Angebote nachdenken, analog öV-Abgeltungen.



# Velokurier-Meisterschaften in der Viscosistadt (Sept. 2022)

**Herzlichen Dank.**

Gemeindeverband LuzernPlus  
Riedmattstrasse 14 | 6031 Ebikon

Christoph Zurflüh, Gebietsmanager LuzernNord  
luzernnord.ch | luzernplus.ch

Das Plus  
für eine starke  
Region

# Vision

In LuzernNord leben und arbeiten die Menschen dereinst in einem modernen, ökologischen und lebhaften Zentrum am Fluss. Um dieses Zielbild zu erreichen, **soll sich LuzernNord als Smart City entwickeln** – im Sinne eines konkreten Praxisbeispiels in der Region Luzern.

# Absprungbasis – Agglomerationsprogramm Luzern

## AGGLO LUZERN



# Definition «Smart Mobility»

*Smart Mobility ermöglicht und erprobt neue Lösungen für eine attraktive, ressourcenschonende und flächeneffiziente Mobilität für alle.*

Gemäss Stadt Zürich, 2021